

Selbstauskunft für Wohnungsinteressenten

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes:

	<i>Straße / Hausnr.</i>
	<i>Lage</i>
	<i>Wohnungsnummer</i>
ab dem: _____	
oder bereits/erst ab dem: _____	interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	Mietinteressent/in	Mitmieter
Name, Vorname		
Personalausweisnummer		
Familienstand		
Geburtsdatum		
Aktuelle Anschrift		
Telefonnummer		
Mobilfunk		
Email-Adresse		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkomme		
derzeitiger Arbeitgeber, Rentenstelle oder Ausbil- dungsstätte		
Beschäftigung besteht seit		
derzeitiger Vermieter		

Seite 2 der Selbstauskunft für Wohnungsinteressenten

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen nein ja

Name	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	Mietinteressent/in	Mitmieter
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? <i>(falls ja, wann?)</i>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? <i>(Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen, falls ja, wann?)</i>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? <i>(falls ja, wann?)</i>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? <i>(falls ja, wann?)</i>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie? <i>(Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen, falls ja, wann?)</i>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? <i>(Falls ja, welche und in welchem Umfang z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)</i>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? <i>(Falls ja, Zweck angeben)</i>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Spielen Sie Musikinstrumente? <i>(falls ja, welche?)</i>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Sollen Haustiere gehalten werden? <i>(falls ja, welche?)</i>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

Seite 3 der Selbstauskunft für Wohnungsinteressenten

I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Der Vermieter ist berechtigt, die in dieser freiwilligen Selbstauskunft angegebenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Die Erhebung ist ausschließlich zur Prüfung eines eventuell entstehenden Vertragsverhältnisses notwendig und erforderlich. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird, insbesondere wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt, hat der Vermieter diese Daten unverzüglich zu vernichten.

Ort / Datum

Unterschrift Mietinteressent/in

Unterschrift Mitmieter

Weitere Unterlagen, die der Wohnungsbewerbung bitte beizufügen sind:

- Kopie Einkommensnachweise der letzten 3 Monate
- Kopie des Personalausweises/Pass/Aufenthaltsbescheinigung
- Mietschuldenfreiheitsbestätigung des jetzigen Vermieters
- Versicherungsnachweis „Privathaftpflicht“
- SCHUFA-Auskunft

Datenschutzrechtliche Einwilligung

Ich bin/wir sind damit einverstanden, dass die personenbezogene Daten in dieser Selbstauskunft für nachstehend angegebene Zwecke erhoben, gespeichert, übermittelt und genutzt werden können.

Zweck: Anbahnung, Verhandlung und Abschluss eines Mietvertrages

Der Vermieter ist berechtigt, die Daten in dieser freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der Vermietung des auf Seite 1 genannten Objektes zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden, - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Datenschutzgrundverordnung zu vernichten.

Diese Einwilligung erteile ich freiwillig. Mir ist bekannt, dass mir keine Nachteile entstehen würden, wenn ich Sie nicht erteile oder sie widerrufe. Ich kann die Einwilligung jederzeit persönlich, telefonisch, schriftlich oder per Mail mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Ort / Datum

Unterschrift Mietinteressent/in

Unterschrift Mitmieter